



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

14.05.2015

№ 463

Про затвердження проекту  
«Реконструкція будівлі цілісного  
майнового комплексу «Кінотеатр  
«Жовтень» на вулиці Костянтинівській, 26  
у Подільському районі м. Києва»

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» та постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

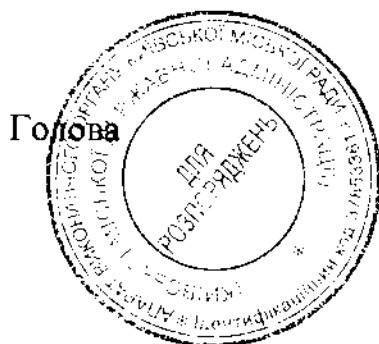
І. Затвердити проект «Реконструкція будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вулиці Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва», враховуючи експертний звіт щодо розгляду проектної документації Державного підприємства «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба української державної будівельної експертизи» ДП «Укрдержбудекспертиза» від 30 квітня 2015 року № 00-0111-15/ЦБ, з такими техніко-економічними показниками:

Показник	Одиниця виміру	Кількість
Вид будівництва – реконструкція		
Ступінь вогнестійкості будинку - II		
Площа ділянки	га	0,2882
Площа забудови	м <sup>2</sup>	1860,0
Поверховість	поверх	2
Загальна площа будинку	м <sup>2</sup>	2887,40
Корисна площа кінотеатру, у тому числі:	м <sup>2</sup>	2547,60
- кінозалу № 1	м <sup>2</sup>	448,60

- кінозалу № 2	м2	246,80
- відеозалу № 3	м2	75,70
- відеозалу № 4	м2	72,90
- відеозалу № 5	м2	57,20
- відеозалу № 6	м2	48,80
- кафе на 35 посадкових місць	м2	221,90
- конференц-зали	м2	54,50
- приміщень загального користування	м2	1321,20
Місткість кінотеатру, у тому числі:	місце	761
- кінозалу № 1	місце	414
- кінозалу № 2	місце	198
- відеозалу № 3	місце	49
- відеозалу № 4	місце	33
- відеозалу № 5	місце	45
- відеозалу № 6	місце	22
Будівельний об'єм будинку	м3	21400,0
Кількість створених робочих місць	місце	32
Тривалість реконструкції	місяць	6,5
Річна потреба:		
- води	тис. м3	2,87
- електричної енергії	тис. кВт-год	535,40
- теплової енергії	Гкал	531,79
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 29.04.2015р.,	тис. грн.	53007,611
у тому числі:		
- будівельні роботи	тис. грн.	31031,508
- устаткування, меблі та інвентар	тис. грн.	10273,511
- інші витрати	тис. грн.	11702,592

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ), що передбачені зведеним кошторисним розрахунком будівництва, здійснює замовник будівництва на підставі обґрунтованих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Рябікіна П.Б.



В.Кличко