



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.11.2016

№ 1161

Про зміну цільового призначення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРІНВЕСТБУД» на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 17, 20, 84, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення), в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРІНВЕСТБУД» для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом (зміна цільового призначення) на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № А-22755).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 3,9032 га (кадастровий номер 8000000000:79:110:0025), яка передана в постійне користування ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРІНВЕСТБУД» розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 02 липня 2016 року № 495, «Про надання земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРІНВЕСТБУД» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі» (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.07.2016 № 15318831), та дозволити її використання для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва.

3. ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРІНВЕСТБУД»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 вересня 2016 року № 8865/0/12-4/19-16, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 27 вересня 2016 року № 973/41-16.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. Кличко