

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ващенко Ніні Сергіївні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янського району м. Києва для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 151 у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ 01.06.

2. Передати громадянці Ващенко Ніні Сергіївні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер 8000000000:72:488:0551) для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 151 у Солом'янському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Ващенко Ніні Сергіївні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

ESTADO DE FLUÍDO DE CAIXA

31/12/2019	
Ativo	Passivo
Ativo Circulante	Capital Social
Ativo Não Circulante	Reserva de Lucros
Passivo Circulante	Reserva de Contingências
Passivo Não Circulante	Provisões
Total	Total

3.2. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що розташовані в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури від 06.09.2017 № 7566/0/12-4/19-17 та Головного Управління Держгеокадастру у Харківській області від 07.11.2017 № 19937/82-17.

3.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.8. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

1. The first step in the process of creating a business plan is to conduct a market analysis. This involves researching the industry, identifying potential competitors, and understanding the needs and preferences of your target audience. A thorough market analysis will help you determine the viability of your business idea and the potential for success in your chosen market.

2. Once you have completed your market analysis, the next step is to define your business goals and objectives. These should be specific, measurable, and achievable. They will serve as a guide for your business strategy and help you track your progress over time.

3. The third step is to develop a marketing and sales strategy. This involves identifying the most effective ways to reach your target audience and convert them into customers. You should consider both traditional and digital marketing channels, as well as the pricing and distribution of your products or services.

4. The fourth step is to create a financial plan. This includes estimating your start-up costs, ongoing operating expenses, and potential revenue. It also involves determining the break-even point and the time it will take to become profitable. A solid financial plan is essential for securing financing and managing your business's cash flow.

5. Finally, the fifth step is to write the business plan itself. This document should clearly and concisely communicate your business idea, market analysis, goals, and strategies. It should be well-organized and easy to read, and it should be updated regularly as your business evolves.

Business Plan

1