

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120 Земельного кодексу України, статей 2, 30 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 512, 513, 521 Цивільного кодексу України, та розглянувши лист товариства з обмеженою відповідальністю «АТЛАНТИК-ПАСІФІК ВЕНЧУРЗ» від 08.12.2017, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок від 29.05.2000 № 90-6-00006 (з урахуванням договору від 13.04.2006 № 90-6-00033) площею 2,7527 га (кадастровий номер 8000000000:90:293:0015) та площею 0,0210 га (кадастровий номер 8000000000:90:293:0016), укладеного між Київською міською радою та виробничо-комерційним підприємством «Universal Star Co» для будівництва та експлуатації дрібно-оптового торговельного центру на вул. Олександра Мишуги у Дарницькому районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (Передавальний акт нерухомого майна від 31.07.2009 № 1344, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.05.2016 № 14741508), а саме: замінити сторону по договору «Виробничо-комерційне підприємство «Universal Star Co» на сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «АТЛАНТИК-ПАСІФІК

INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER

Surabaya

JURUSAN TEKNIK INFORMATIKA
FAKULTAS TEKNIK

LABORATORIUM SISTEM KOMPUTER

PROYEK AKHIR

TITLE PAGE

ВЕНЧУРЗ» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, заява ДЦ № 01020-000242071-014 від 11.04.2017.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛАНТИК-ПАСІФІК ВЕНЧУРЗ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛАНТИК-ПАСІФІК ВЕНЧУРЗ» у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.05.2000 № 90-6-00006 (з урахуванням договору від 13.04.2006 № 90-6-00033).

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637
TEL: 773-936-3200
WWW.CHICAGO.EDU