

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 92, 116, 120, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.11.2017 № НВ-8000663442017), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.02.2018 № 113308024) та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 1,0720 га (кадастровий номер 8000000000:62:009:0016) для експлуатації та обслуговування навчального закладу на вул. Олександра Сабурова, 16-а у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку із закріпленням майна за управлінням освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.05.2011 № 363 „Про закріплення майна” (зі змінами та доповненнями) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.02, заява ДЦ від 13.03.2018 № 341-2732302-031-03.

REVISTA DE LA ASOCIACIÓN DE PROFESORES DE ESPAÑOL DE LOS ESTADOS UNIDOS

En esta edición se publica el artículo de la profesora María José Martínez, que trata sobre el uso del lenguaje en el aula de español como segunda lengua. El artículo se titula "El uso del lenguaje en el aula de español como segunda lengua" y se encuentra en la página 100. El artículo trata sobre el uso del lenguaje en el aula de español como segunda lengua, y se divide en tres partes: una introducción, un desarrollo y una conclusión. En la introducción se plantea el problema de la enseñanza del español como segunda lengua y se justifica la necesidad de un enfoque comunicativo. En el desarrollo se describen los principios de la enseñanza comunicativa y se presentan algunas estrategias de enseñanza. En la conclusión se resume lo que se ha tratado en el artículo y se hacen algunas sugerencias para la práctica docente.

2. Управлінню освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 05.10.2017 № 8527/0/012/19-17, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 27.09.2017 № 19-26-0.31-1660/35-17.

2.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва” (із змінами і доповненнями).

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

1. The first step in the process of creating a business plan is to conduct a market analysis. This involves researching the industry, identifying potential competitors, and understanding the needs and preferences of your target audience. A thorough market analysis will provide valuable insights into the viability of your business idea and help you to identify opportunities and challenges.

2. The second step is to develop a clear and concise business model. This involves defining the products or services you will offer, the pricing strategy you will use, and the distribution channels you will utilize. A well-defined business model is essential for attracting investors and securing financing.

3. The third step is to create a detailed financial plan. This involves projecting your revenue, expenses, and cash flow over a period of time. A financial plan will help you to understand the financial requirements of your business and to identify potential risks and opportunities.

4. The fourth step is to write a compelling executive summary. This is a brief overview of your business plan that highlights the key points and provides a clear and concise summary of your business idea. A well-written executive summary is essential for attracting investors and securing financing.

5. The fifth and final step is to create a marketing and sales strategy. This involves identifying the marketing channels you will use to reach your target audience and the sales tactics you will employ to generate leads and close sales. A well-defined marketing and sales strategy is essential for the success of your business.