

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ 01.06).

2. Передати громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену садового товариства «Будівельник», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0234 га (кадастровий номер 8000000000:90:934:0048) для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 57, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.



3. Громадянину Шевченку Сергію Володимировичу, члену саддвого товариства «Будівельник»:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені у висновку Департаменту містобудування та архітектури від 16.11.2016 № 10922/0/12-4/19-16.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва” (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

