

Відповідно до статей 81, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України  
Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мартиновській Олександрі Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютеранській, 19-Б у Печерському районі міста Києва (категорія земель-землі житлової та громадської забудови,

2. Передати громадянці Мартиновській Олександрі Валеріївні за умови виконання пункту 3 цього рішення у приватну власність земельну ділянку площею 0,0447 га (кадастровий номер 8000000000:76:035:0050) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютеранській, 19-Б у Печерському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Мартиновській Олександрі Валеріївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд.

3.3. Питання питання пайової участі вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5 Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління Держземагентства від 16.10.2013 №4028, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 23.12.2010 № 19-13905, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 27.01.2011 № 05-08/25, Головного управління охорони культурної спадщини від 29.09.2011 №4742.

3.6. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому порядку.

4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140,143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській голова

В.Кличко