



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

НАКАЗ

05 03 2018

№ 4

Про внесення змін до Положення про фінансування житла за кошти міського бюджету та кошти населення

Зареєстровано в Головному територіальному
управлінні юстиції у місті Києві

" 30 " вересня 20 18 р.
за № 82/1930

Керівник реєструючого
органу _____

(підпис)

Відповідно до статті 47 Конституції України, підпункту 3 пункту «а» статті 30, підпункту 1 пункту «а» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження Президента України від 04 червня 1996 року № 136/96-рп «Про заходи щодо залучення коштів населення для будівництва житла», Положення про Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10 червня 2003 року № 1000 (зі змінами), з метою приведення у відповідність до законодавства наказів Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створення умов для своєчасного фінансування будівництва житла, що споруджується за кошти міського бюджету та кошти населення, та забезпечення житлом окремих категорій громадян на пільгових умовах

НАКАЗУЮ:

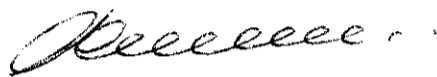
1. Затвердити Зміни до Положення про фінансування житла за кошти міського бюджету та кошти населення, затвердженого наказом Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 вересня 2003 року № 259,

zareestrovanoġo v Kyiv's'komu mi's'komu upravlinni iustiġii 16 zhovtnya 2003 roku za № 70/556 (u redakġii nakuзу Departaменту budivniġtva ta zhitlovoġo zabezpeġenna vikonavġogo organu Kyiv's'koї mi's'koї radi (Kyiv's'koї mi's'koї derzhavnoї admіnіstraġii) vіd 22 kvіtnya 2013 roku № 28), sho doġaюt'sya.

2. Ćей nakuз nabiраe ġinnosti z dnia його оприлюднення.

3. Kонтрoль за виконанням ġього nakuзу залишаю за собою.

Директор



К.Федотов

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

05.03.2018 року № 4

Зареєстровано в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві		
“ 30 ”	березня	20 18 р.
за № <u>82/1930</u>		
Керівник реєструючого органу _____ (підпис)		

Зміни

до Положення про фінансування житла за кошти міського бюджету та кошти населення

1. 1. Пункт 1.2 розділу I викласти в новій редакції:

«Це Положення регулює загальний порядок будівництва (придбання) житла громадянами, які перебувають на квартирному обліку в м. Києві та погодились сплатити 70/50% вартості житла виходячи із визначеної цим Положенням граничної вартості 1 кв. м житла.

Забезпечення громадян житлом згідно з цим Положенням здійснюється шляхом сплати за рахунок коштів міського бюджету:

30 відсотків вартості будівництва (придбання) житла для громадян, які перебувають на квартирному обліку в м. Києві;

50 відсотків вартості будівництва (придбання) житла для громадян, які перебувають на квартирному обліку в м. Києві та на яких поширюється дія пунктів 19 і 20 частини першої статті 6, пунктів 10 - 14 частини другої статті 7 та абзаців четвертого-восьмого пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» (за виключення громадян, які мають право на отримання грошової компенсації згідно з Порядком виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 719 (зі змінами)).

У випадках, визначених цим Положенням, відсоток вартості житла за кошти населення може змінюватись за згодою громадян».

1.2. У пункті 2.1 та абзаці другому пункту 2.7 розділу II цифри та слова «30% - за рахунок коштів міського бюджету та 70% – за кошти населення» замінити цифрами та словами «30%/50% - за рахунок коштів міського бюджету та 70%/50% – за кошти населення».

1.3. У абзаці другому пункту 2.3 розділу II цифри та слово «7990 гривень» замінити словами «опосередковану вартість, яка визначається Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Державного комітету України з питань будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465, збільшену в 1,75 раза.».

1.4. У пункті 2.5 розділу II:

у абзаці четвертому слова «та отримання сертифіката відповідності закінченого будівництвом об'єкта» виключити;

у абзаці п'ятому слова «акта готовності об'єкта до експлуатації» виключити.

1.5. У пунктах 3.2 – 3.4 розділу III цифри «70%» замінити цифрами «70%/50%».

1.6. У пункті 3.5 розділу III слова «довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію» замінити словами «довідку про реєстрацію місця проживання».

1.7. Пункт 4.2 розділу IV викласти в новій редакції:

«4.2. Квартири громадянам надаються у власність у встановленому порядку.

Оформлення права власності на квартиру здійснюється громадянином за власний рахунок».

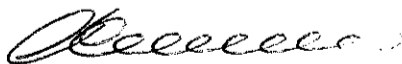
1.8. У пункті 4.3 розділу IV:

у абзаці першому слова «свідоцтва про право» замінити словами «права»;

у абзаці третьому слова «копію сертифіката відповідності закінченого будівництвом об'єкта» замінити словами «документа про прийняття жилого будинку в експлуатацію».

1.9. У пункті 4.4 розділу IV слова «звернення до органу державної реєстрації прав для видачі свідоцтва про право» замінити словами «реєстрації права».

Директор



К. Федотов