



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

20. 11. 2014

№ 1362

Про затвердження проекту  
«Будівництво житлового будинку  
для працівників КП «Київський  
метрополітен» та ПАТ «Київметробуд»  
з об'єктами соціальної інфраструктури  
та блоком первинного обслуговування  
на просп. 40-річчя Жовтня, 74  
у Голосіївському районі м. Києва»

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Затвердити проект «Будівництво житлового будинку для працівників КП «Київський метрополітен» та ПАТ Київметробуд» з об'єктами соціальної інфраструктури та блоком первинного обслуговування на просп. 40-річчя Жовтня, 74 у Голосіївському районі м. Києва», враховуючи експертний звіт державного підприємства «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи» від 17 червня 2014 року № 00-1842-13/ЦБ, з такими техніко-економічними показниками:

Показник	Одиниця виміру	Кількість
Характер будівництва – нове будівництво		
Ступінь вогнестійкості будинку - I		
Площа ділянки	га	0,5400
Поверховість	поверх	1; 25
Площа забудови	м <sup>2</sup>	2625,90
Площа будинку	м <sup>2</sup>	16877,90

Загальна площа квартир у будинку	м <sup>2</sup>	11367,20
Площа квартир у будинку	м <sup>2</sup>	11096,70
Площа літніх приміщень	м <sup>2</sup>	270,50
Загальна кількість квартир у будинку, у тому числі:	квартира	230
однокімнатних	квартира	138
двокімнатних	квартира	92
Корисна площа вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, у тому числі:	м <sup>2</sup>	1768,40
офісні приміщення	м <sup>2</sup>	1722,90
приміщення дільничного міліціонера	м <sup>2</sup>	18,60
штаб громадських формувань	м <sup>2</sup>	26,90
Загальний будівельний об'єм, у тому числі:	м <sup>3</sup>	61507,30
вище відм. 0,000	м <sup>3</sup>	61507,30
нижче відм. 0,000	м <sup>3</sup>	0,00
Загальна площа трансформаторної підстанції	м <sup>2</sup>	70,80
Корисна площа трансформаторної підстанції	м <sup>2</sup>	66,70
Будівельний об'єм трансформаторної підстанції	м <sup>3</sup>	352,00
Кількість створених робочих місць	місце	236
Тривалість будівництва	місяць	23,0
Річна потреба		
води	тис. м <sup>3</sup>	60,77
електричної енергії	МВт · год.	3904,00
теплової енергії	Гкал	3515,94
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 30 травня 2014 року, у тому числі:	тис. грн	149141,597
будівельні роботи	тис. грн	107197,862
устаткування	тис. грн	6604,992
інші витрати	тис. грн	35338,743

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ) та інфляційних процесів (з ПДВ), що передбачені зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, здійснюється замовником будівництва на підставі обґрунтованих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. Кличко