



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.04.2018

№ 599

Про надання земельної ділянки Національній академії наук України для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, будівель і споруд закладів науки, у тому числі з вбудовано-прибудованими приміщеннями та закладами соціального, громадського, побутового призначення на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 17, 84, 92, 122, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про особливості правового режиму діяльності Національної академії наук України, національних галузевих академій наук та статусу їх майнового комплексу», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши лист Національної академії наук України від 26 лютого 2018 року № 16/169-М, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Припинити Інституту клітинної біології та генетичної інженерії Національної академії наук України право постійного користування земельною ділянкою площею 3,1879 га (кадастровий номер 8000000000:79:122:0088) на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва, наданою відповідно до рішень Київської міської ради від 25 вересня 2003 року № 31/905 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» та від 12 липня 2012 року № 832/8169 «Про надання Національному медичному університету імені О. О. Богомольця земельної ділянки для будівництва та обслуговування гуртожитку на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва», посвідчене державним актом на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрованим в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на

право постійного користування землею, договорів оренди землі 10 грудня 2012 року за № 07-9-00141, та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національній академії наук України площею 3,1879 га (кадастровий номер 8000000000:79:122:0088) для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, будівель і споруд закладів науки, у тому числі з вбудовано-прибудованими приміщеннями та закладами соціального, громадського, побутового призначення на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Надати Національній академії наук України за умови виконання пункту 4 цього розпорядження в постійне користування земельну ділянку площею 3,1879 га (кадастровий номер 8000000000:79:122:0088) для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, будівель і споруд закладів науки, у тому числі з вбудовано-прибудованими приміщеннями та закладами соціального, громадського, побутового призначення на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва із земель державної власності за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа А-24442).

4. Національній академії наук України:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 січня 2018 року № 70/0/012/19-18.

4.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. Кличко