



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.04.2018

№ 659

Про надання державному підприємству «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд адміністративного та науково-виробничого призначення на вул. Ежена Потье, 9-а в Шевченківському районі

Відповідно до статей 17, 84, 92, 120, 122, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05 жовтня 2017 року № НВ-8000645202017), право державної власності на неї зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04 грудня 2017 року № 106027960), розглянувши звернення державного підприємства «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» від 24 листопада 2017 року № 148, у межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Припинити Академії наук УРСР право користування частиною земельної ділянки площею 0,0898 га на вул. Ежена Потье, 9-а у Шевченківському районі м. Києва, відведеної згідно з рішеннями виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16 жовтня 1945 року № 452/10 «Про відвод земдільниці площею 25 га по Брест-Литовському шосе, біля заводу – «Більшовик» в Жовтневому районі під будівництво інститутів

025696

Енергетики, Чорної металургії, Будівельної механіки, Гідрології та Гідротехніки, та лабораторії швидкохідних машин Академії наук УРСР» та від 17 жовтня 1950 року № 2340 «Про відвод земельної ділянки заводів «Большевик» під будівництво стадіону», у зв'язку з передачею нерухомого майна державному підприємству «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» (витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, доданий до листа Фонду державного майна України від 15 жовтня 2015 року № 10-15-18429) і віднести ці землі до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Надати державному підприємству «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» за умови виконання пункту 3 цього розпорядження в постійне користування земельну ділянку площею 0,0898 га (кадастровий номер 8000000000:88:091:0037) для експлуатації та обслуговування будівель і споруд адміністративного та науково-виробничого призначення на вул. Ежена Потьє, 9-а у Шевченківському районі із земель державної власності за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови, у зв'язку з передачею нерухомого майна державному підприємству «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» (витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, доданий до листа Фонду державного майна України від 15 жовтня 2015 року № 10-15-18429) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.11, справа А-24486).

3. Державному підприємству «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 березня 2017 року № 2201/0/12-4/19-17,

Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 15 червня 2017 року № 19-26-0.31-898/35-17.

3.7. Питання пайової участі й укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3.9. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. Кличко