



# РЕКОНСТРУКЦІЯ «ЖИТНЬОГО РИНКУ»

Для поліпшення техніко-економічних та фінансових показників суб'єкта господарювання, потрібно на базі «Житнього ринку» створити сучасний торговельний комплекс. Для цього необхідно:

- оновити інтер'єр та екстер'єр будівлі ринку. Як приклад зробити фасади повністю скляними таким чином забезпечити внутрішній простір денним освітленням. Для більшої естетичності фасадів можна використати навісні панелі.





- замінити торгівельне обладнання на сучасне
- оновити торгівельні місця, зробити їх більш привабливими та естетичними



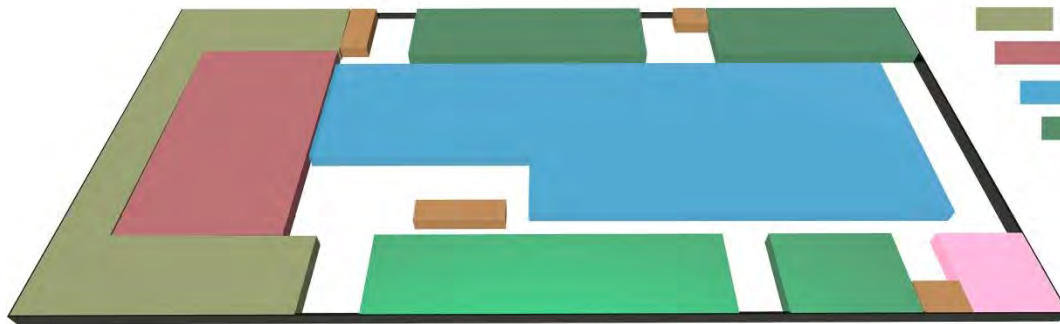
- додати магазини з вітринами, таким чином візуально збільшити простір



- облаштувати ігрові зони для дітей, зони відпочинку та заклади громадського харчування

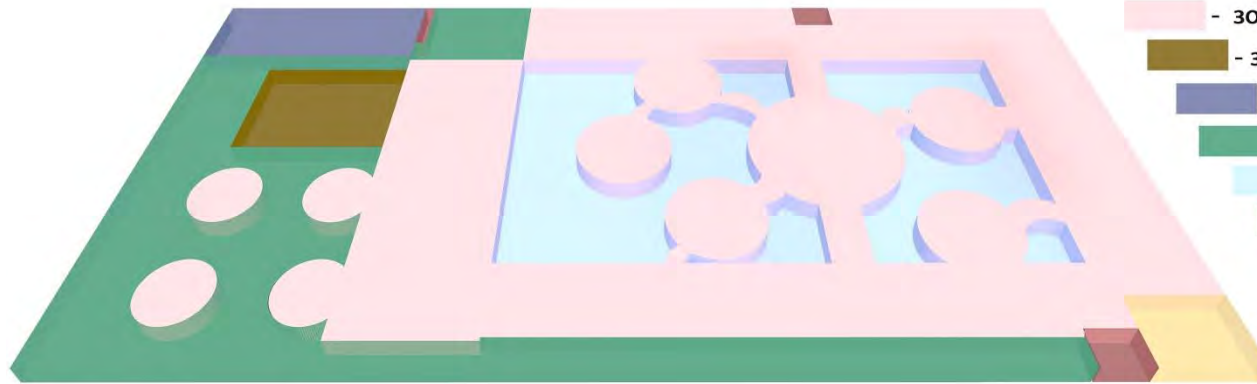


Схема зонування першого поверху



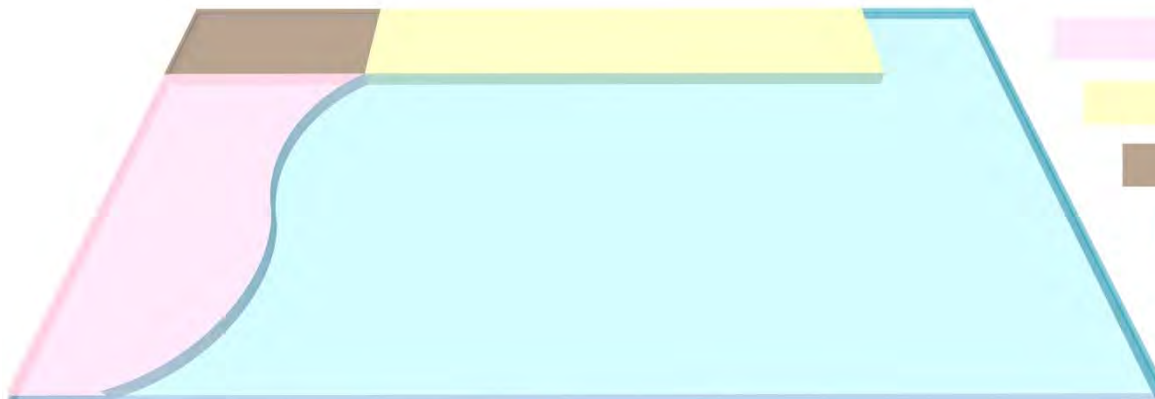
- адміністрація
- технічні приміщення
- торговельна зона
- магазини з вітринами
- с/у
- сходові клітини

Схема зонування другого поверху



- зона торгівлі
- заклад громадського харчування
- дитяча кімната
- зона відпочинку
- друге світло
- сходові клітини
- с/у

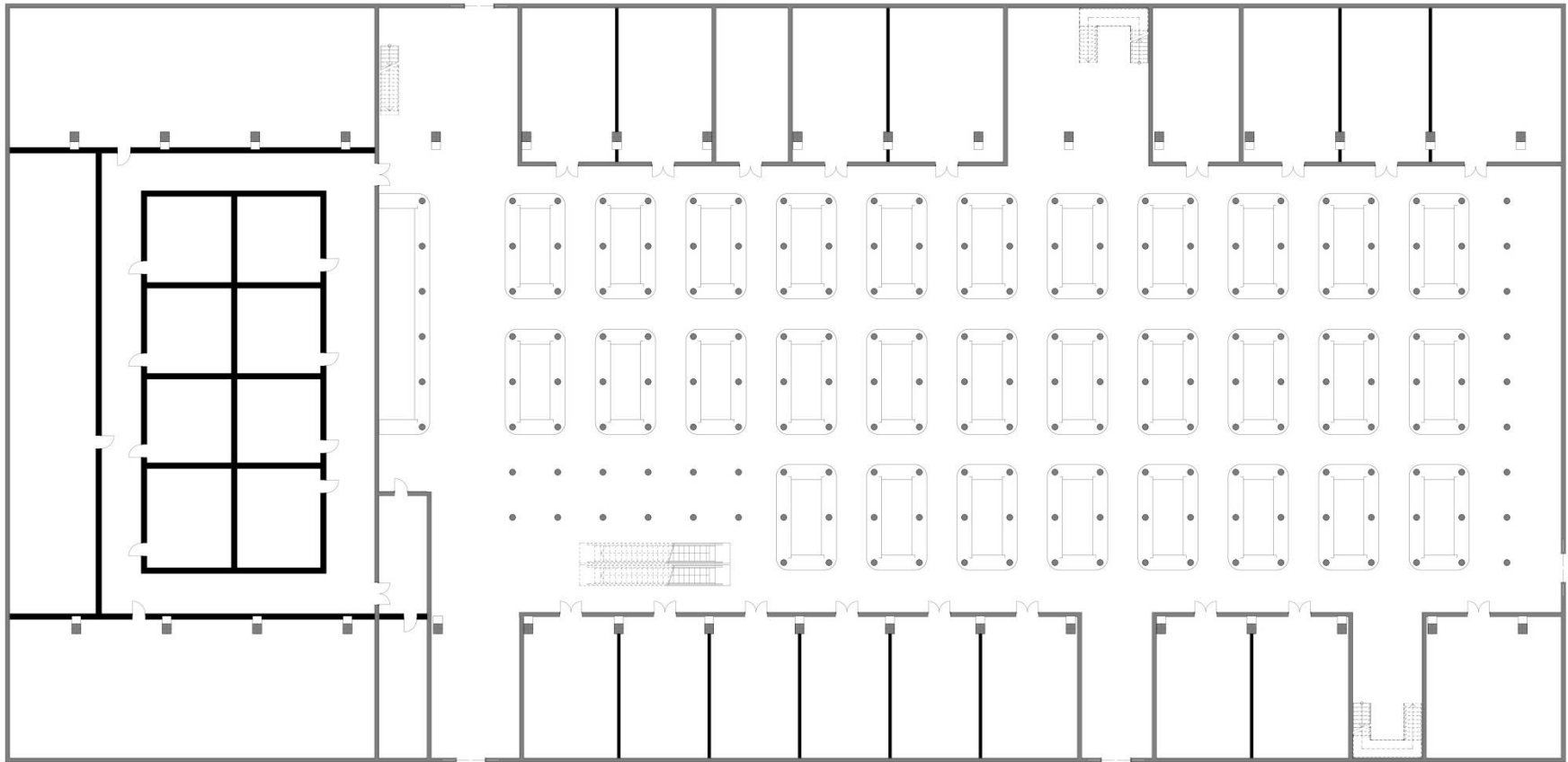
Схема зонування третього поверху



- зона відпочинку
- торговельна зона
- заклад харчування
- друге світло



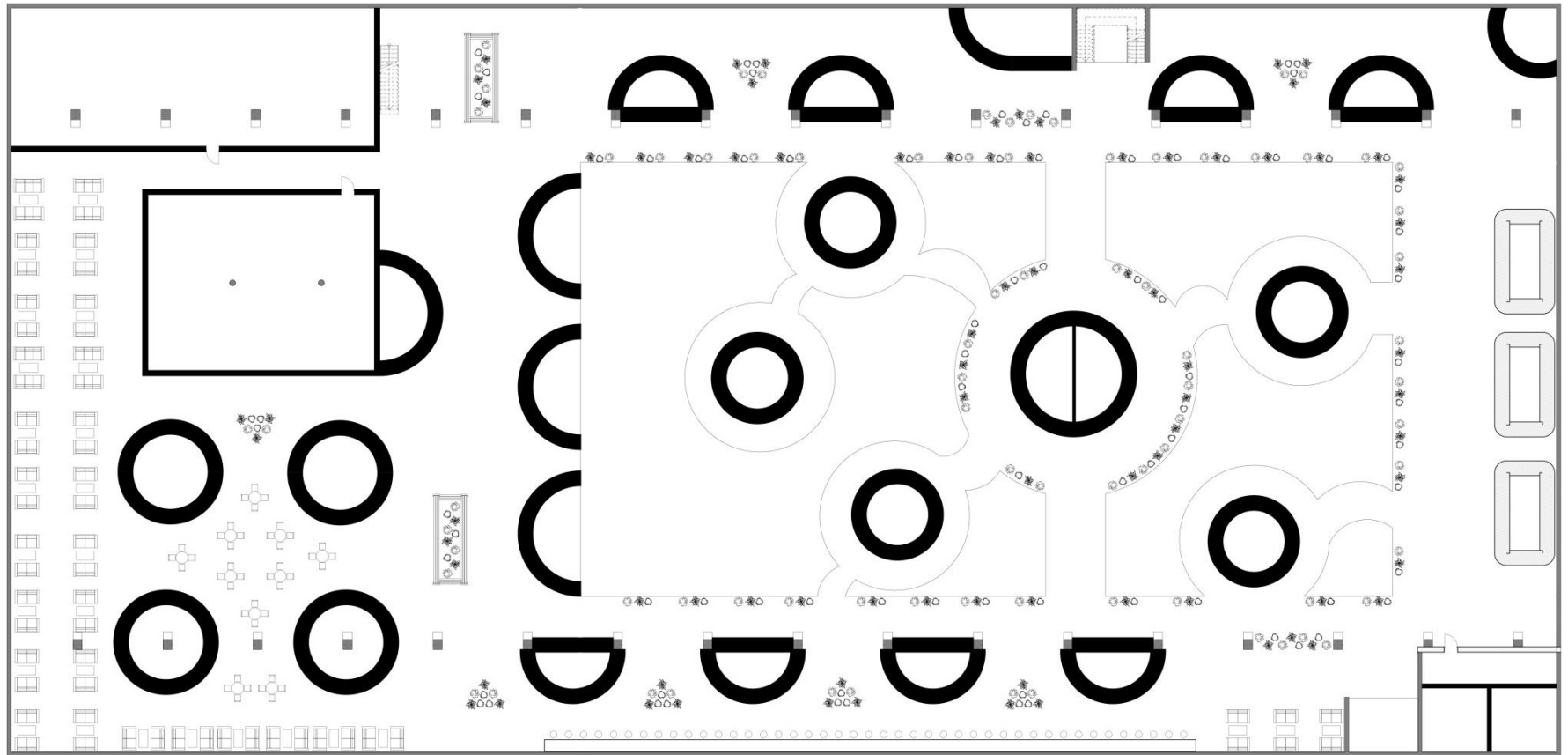
## ПЛАН ПЕРШОГО ПОВЕРХУ



На плані використано торгові точки з круговою вітриною, що дає продемонструвати більше продукції (зазначені прилавки 3x6). У разі потреби прилавок може використовуватися двома орендарями. Вздовж стін магазину з вітринами, це дозволить візуально збільшити простір та забезпечить більше денного освітлення.



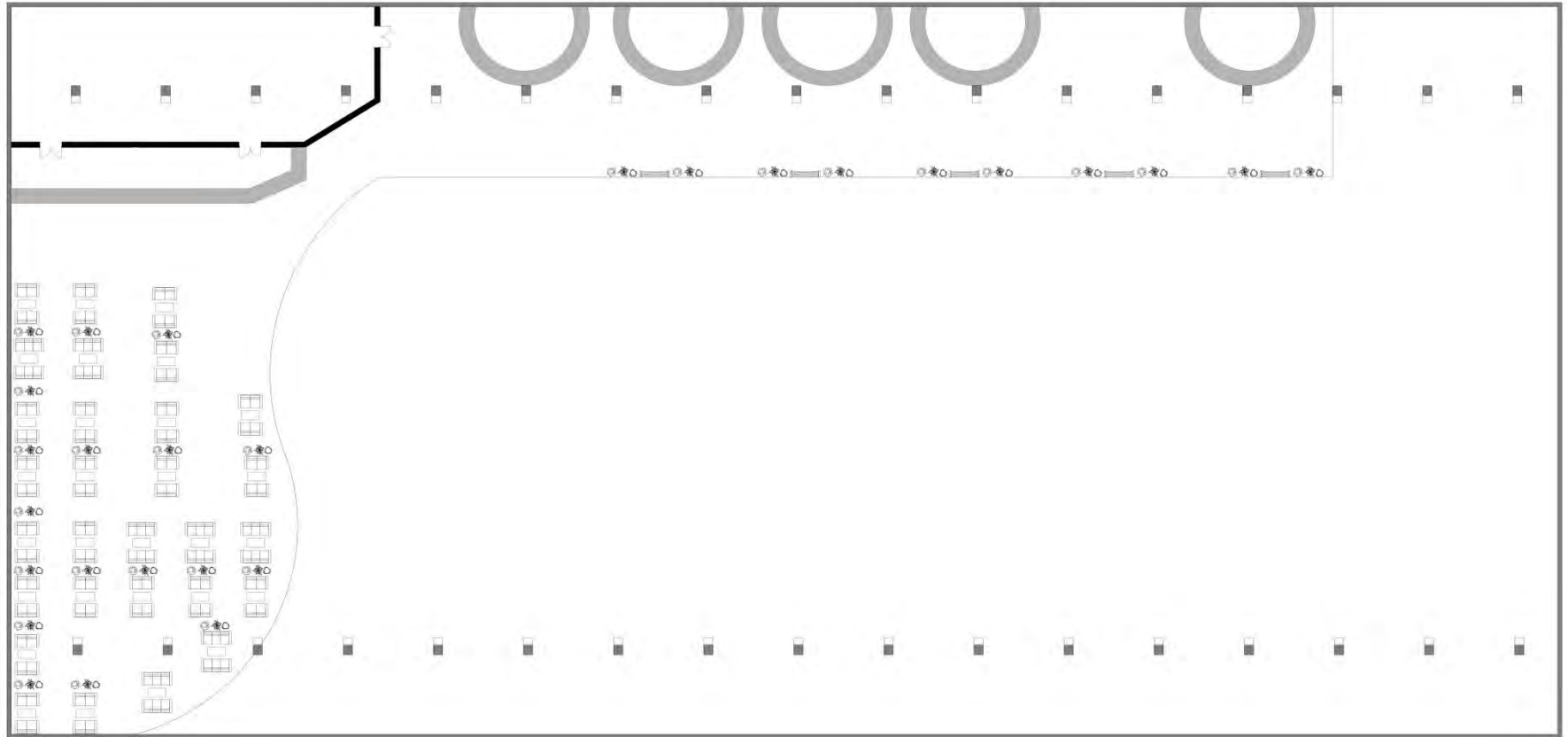
## ПЛАН ДРУГОГО ПОВЕРХУ



За рахунок колон та опор з металоконструкцій на першому поверсі ми маємо можливість збільшити торговельну площу другого поверху, але при цьому залишити місце для другого світла. Також окрім точок торгівлі на другому поверсі потрібно розташувати дитяча зону, кафетерій, та зони відпочинку.



## ПЛАН ТРЕТЬОГО ПОВЕРХУ



На третьому поверсі також можливе розташування кафе та торгівельної зони. Такі зміни приведуть до збільшення прибутку.

