

Пропозиції щодо розвитку КП “Житній Ринок”



**Кандидат:
Фіоктістов В.В.**

Зміст пропозицій

1

Проект стратегічного плану розвитку КП “Житній Ринок” на середньострокову перспективу

2

Детальний першочерговий план реформування КП “Житній Ринок” на 2018 рік

3

Пропозиції з поліпшення техніко-економічних та фінансових показників

4

Обсяг надходження коштів до бюджету

5

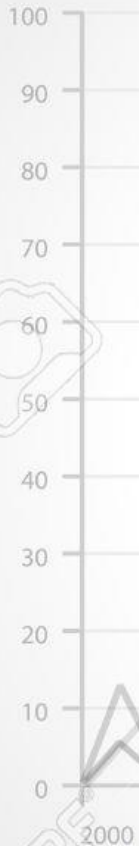
Пропозиції щодо очікуваної динаміки поліпшення основних показників фінансово-господарської діяльності

6

Пропозиції щодо залучення інвестицій

7

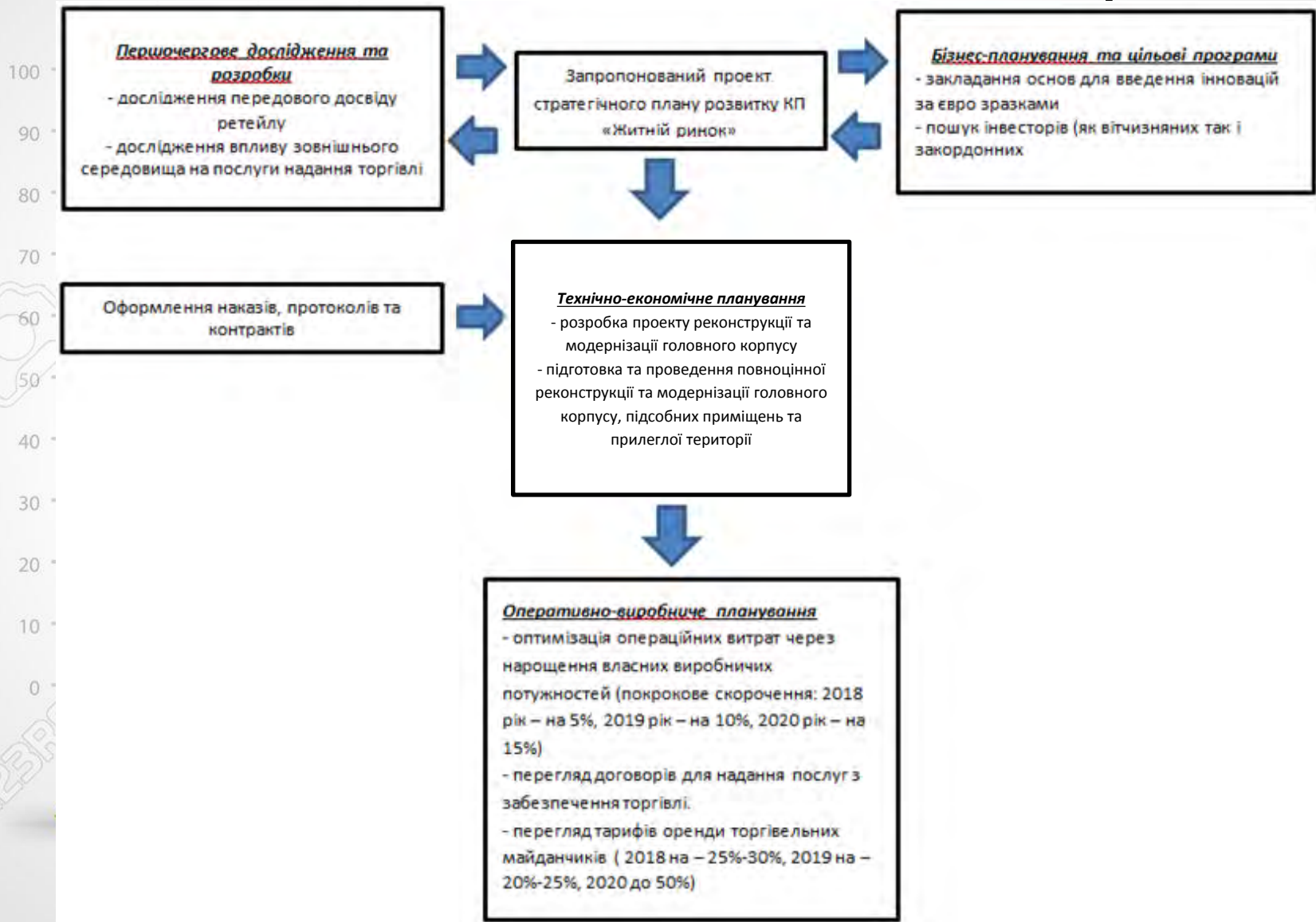
План щодо популяризації діяльності КП «Житній Ринок»



Проект стратегічного плану розвитку КП "Житній Ринок"



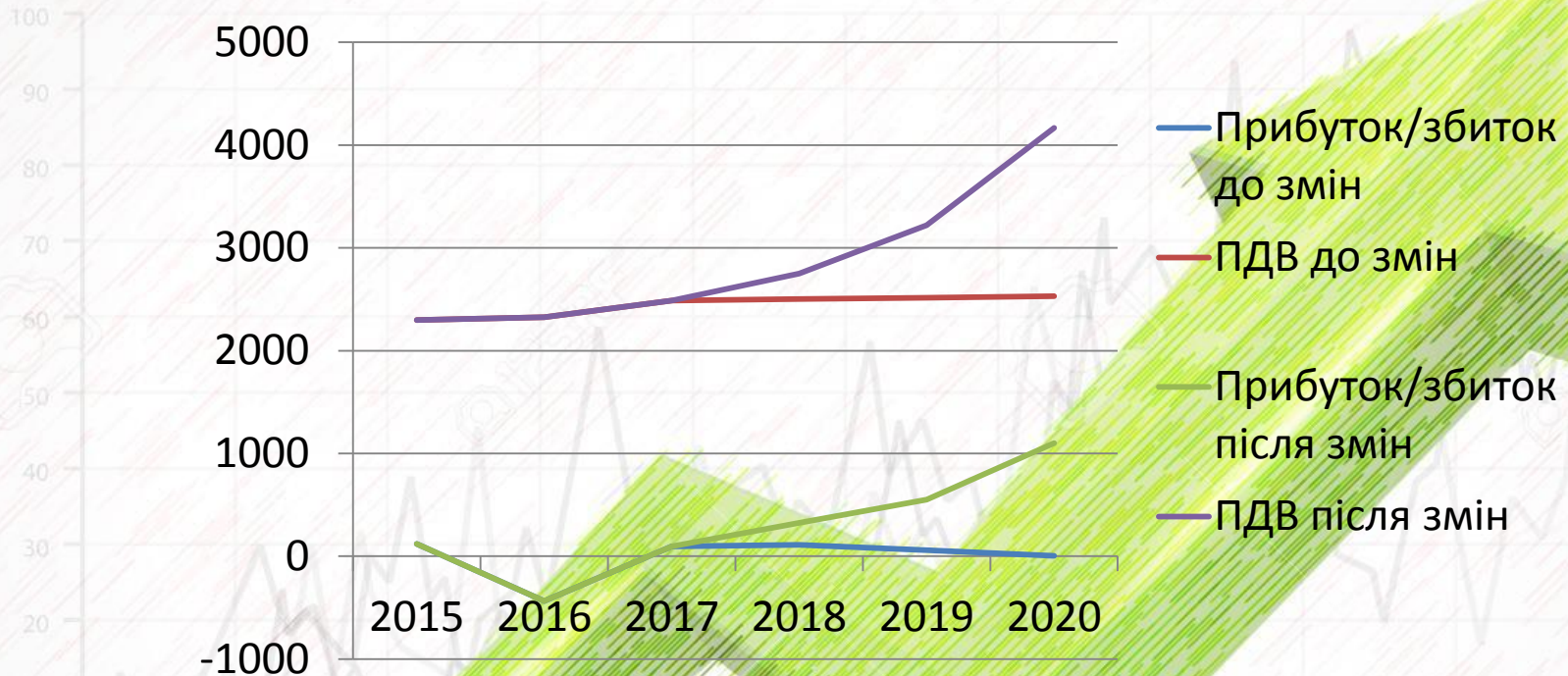
План реформування КП “Житній Ринок” на 2018 рік



Пропозиції з поліпшення техніко-економічних та фінансових показників

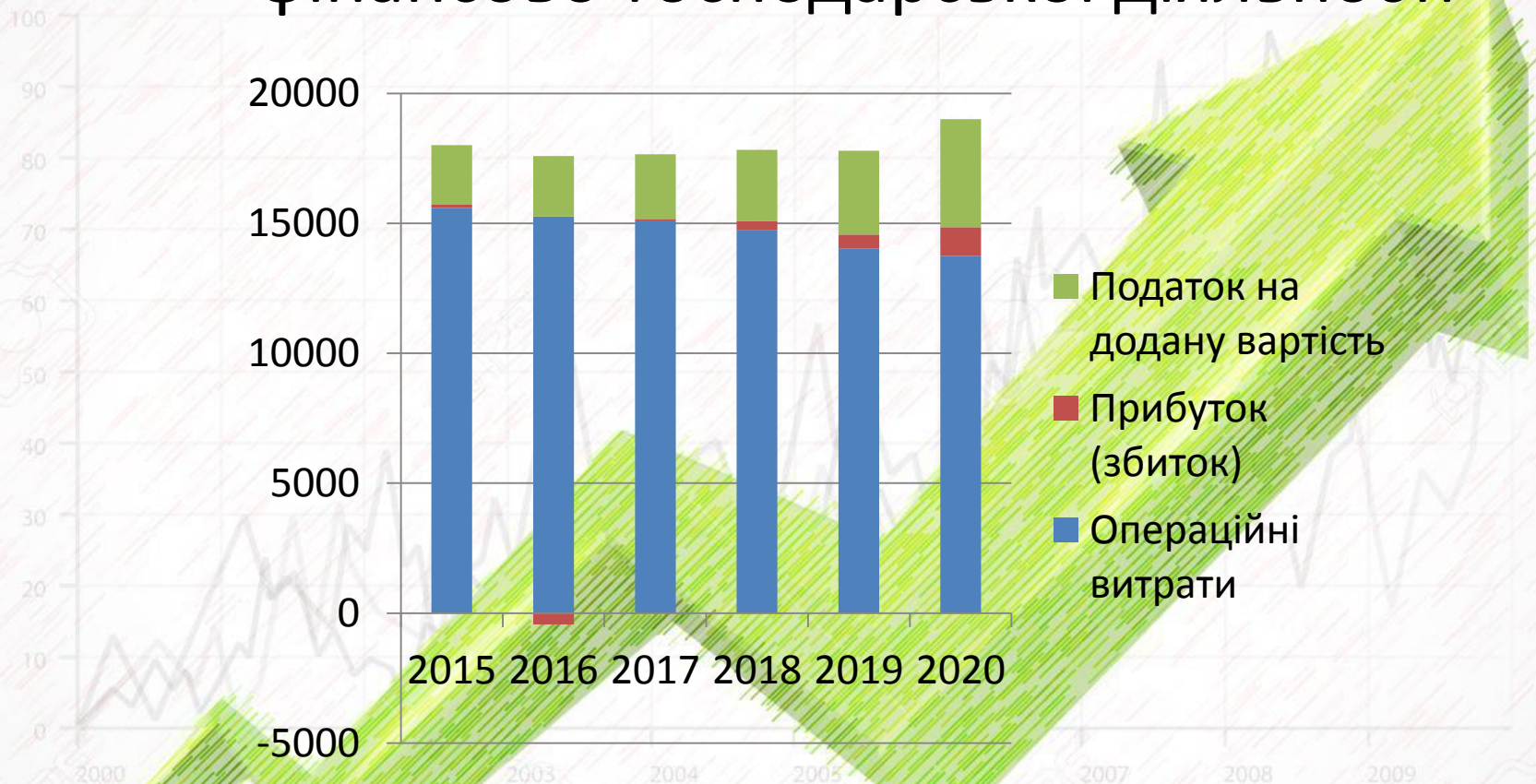
Місце розташування та види продукції	На 01.11.2016	На 01.04.2018	На 01.04.2019	На 01.04.2020
1 поверх: (погон.м.)				
соління	97,72	127,04	152,44	228,66
2 холодильна вітрина копченості (кв.м)	136,8	177,84	213,41	320,12
Молочна площадка	89,28	116,06	139,28	208,92
М'ясний павільйон	146,4	190,32	228,38	342,57
Овочі-фрукти вітчизняного виробника	57,6	74,88	89,86	134,79
Овочі-фрукти закордонного виробника	64,8	84,24	101,1	151,65
мед	117,36	152,57	183,1	274,65
Бита птиця	112,32	146,02	175,22	262,83
бакалія	333,0	432,9	519,48	779,22
сухофрукти	70,0	91	109,2	163,8
Для приватних підприємств	370,0	481	577,2	865,8
2 поверх: (кв.м.)				
Ролети: площею 10 кв.м.	300,0	390	468	702
Площею 20 кв.м.	250,0	325	390	585
Площею 30 кв.м.	150,0	195	234	351
Площею 40 кв.м.	100,0	130	156	234
Пандус (вулиця)	370,0	481		

Обсяг надходження коштів до бюджету



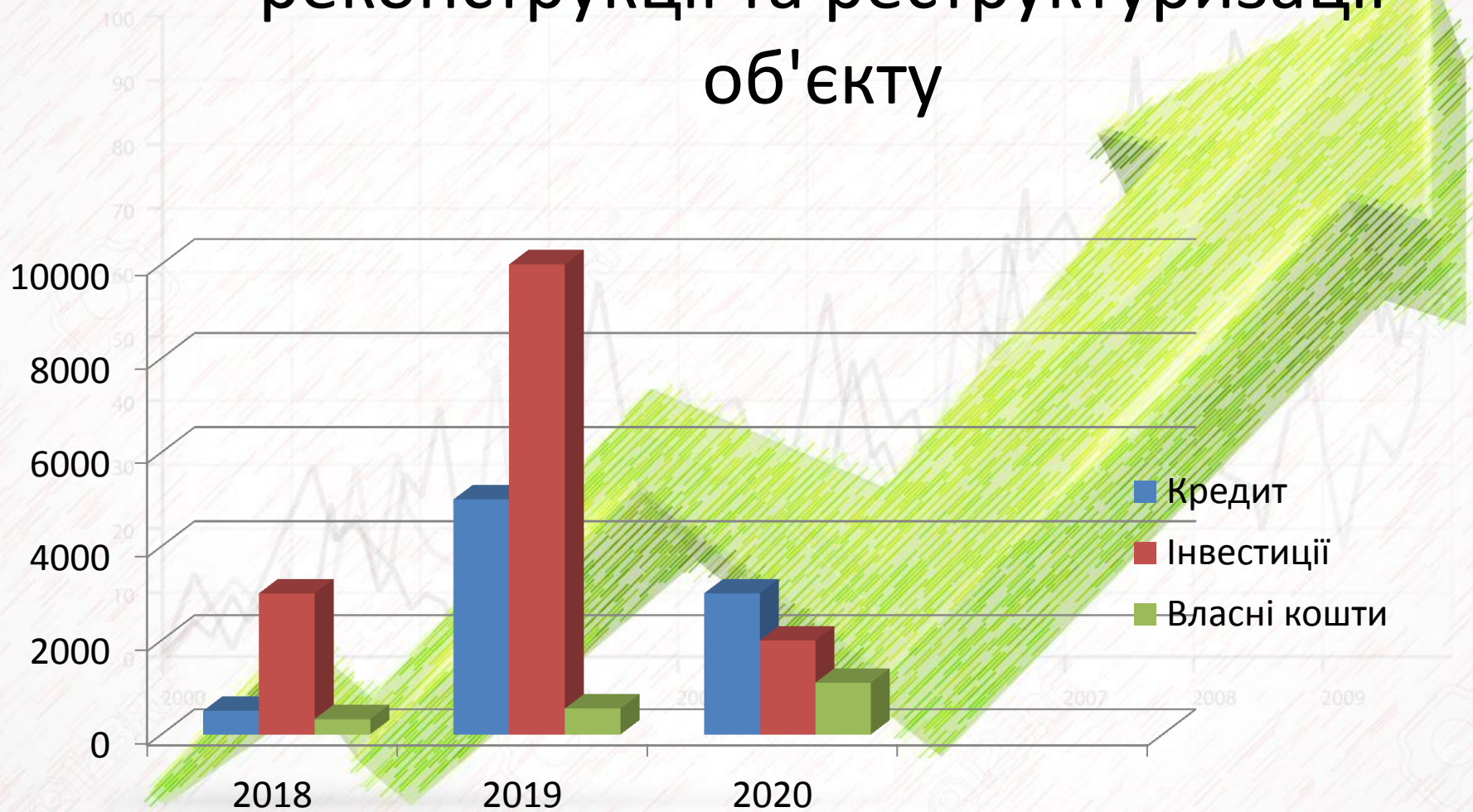
Динаміка прибутку та надходжень ПДВ до та після зміни стратегії розвитку КП «Житній Ринок»

Пропозиції щодо очікуваної динаміки поліпшення основних показників фінансово-господарської діяльності



Прогноз основних фінансово-господарських
показників діяльності КП «Житній Ринок» за
запропонованою стратегією

Основні джерела залучення інвестиційних коштів для проведення реконструкції та реструктуризації об'єкту



Фінансові результати від залучення додаткових джерел операційного прибутку



Пропозиції щодо залучення інвестицій



Власні кошти від оперативної діяльності (ремонт та реконструкція комунальних комунікацій)

Реконструкція внутрішніх приміщень - кошти інвесторів (підприємці ринку або єдиний великий інвестор)



Пропозиції щодо залучення інвестицій



Реконструкція
фасадів та даху,
облаштування
власної парковки -
кошти міського
бюджету міста
Київ, як
реконструкція

або залучення кредитних коштів,
під гарантії міста або ЄМК КП



План щодо популяризації діяльності Житнього Ринку

